

南海本線「松ノ浜」駅 徒歩10分

先着順申込受付中

快適に、便利に、毎日を心地よく暮らす。  
泉大津・寿町エリアに彩りの邸宅が誕生します。

■区画図

F号地 111.58㎡ 1,960万円	E号地 105.96㎡ 1,930万円	D号地 100.36㎡ 1,950万円
C号地 118.46㎡ 1,980万円	B号地 106.93㎡ 1,850万円	A号地 99.76㎡ 1,880万円

区画図イメージイラスト

建築条件付宅地分譲

# サンプルイス泉大津・寿町 全6区画好評分譲中!

“憧れ”を日常にする。デザイン性と機能美に優れたプランニング。



MODEL PLAN B号地参考プラン 3LDK+WIC+書斎

■建物延床面積 / 100.20㎡ (30.31坪)  
■1階床面積 / 48.86㎡ (14.78坪) ■2階床面積 / 51.34㎡ (15.53坪)



## B号地 参考プランの場合

- ・土地価格 1,850万円
- ・建物参考価格 3,289万円

---

- ・土地+建物参考総額 5,139万円

※付帯工事及び外構工事、その他諸経費は別途費用が必要です。

## ご返済例

[B号地] 参考総額 5,139万円  
35年返済の場合

月々 118,800円

(ボーナス払い0円)

自己資金 / 539万円  
融資額 / 4,600万円  
(融資種別: 銀行ローン)  
(変動金利: 0.47%)

※詳しくはサンヨーホームズの係員にお問合せ下さい。

お問い合わせ・来場予約  
サンヨーホームズ株式会社 大阪本店



0800-100-3982

営業時間/10:00~18:00※火・水曜日定休  
※現地にはスタッフが常駐しておりませんので、  
ご見学ご希望の方は事前に左記までご連絡ください。

売主: 大阪市学校用品株式会社

販売代理: サンヨーホームズ